



Purcari Wineries Public Company Limited

## RAPORT FINANCIAR INTERIMAR

ce include

Informatii Financiare Neauditare, Interimare Simplificate  
Consolidate

pentru perioada de noua luni care se incheie la  
30 Septembrie 2022

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022  
*toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel*

---

**Denumirea entitatii emitente:** Purcari Wineries Public Company Limited

**Sediul social:** Strada Lampousas 1, 1095 Nicosia, Cipru

**Numarul fax:** +357 22 779939

**Codul unic de inregistrare:** HE 201949

**Numarul de inregistrare în Registrul Comertului:** HE 201949

**Capital social subscris si varsat:** 401.175 EUR

**Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise:** Bursa de Valori Bucuresti

## Cuprins

I.	Situatiile Financiare Interimare Consolidate Simplificate	3
II.	Situatia Interimara Consolidata Simplificata a Profitului sau Pierderii si a altor elemente ale rezultatului global	4
III.	Situatia Interimara Consolidata Simplificata a fluxului de numerar	5
IV.	Situatia Interimara Consolidata Simplificata a modificarilor capitalurilor proprii	6
V.	Note la Situațiile Financiare Interimare Consolidate Simplificate	8

Nota: Prezentele situații financiare au fost pregătite în concordanță cu standardele internaționale de raportare, adoptate de Uniunea Europeană (“IFRS”).

Bazele raportului: Conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 5/2018, privind emitentii si operatiunile cu valori mobiliare si a Legii 24/2017 privind emiterea de instrumente financiare si operatiuni de plata; in conformitate cu sectiunea 10 a Legii Cipriote privind Transparenta (valorile mobiliare pentru tranzactionare pe piete reglementate) din 2007, astfel cum a fost modificata.

**Purcari Wineries Public Company Limited**Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel**I. Situatiile Financiare Interimare Consolidate simplificate la 30 septembrie 2022**

	Nota	30 septembrie 2022	31 decembrie 2021	Variatia
<b>Active</b>				
Imobilizari corporale	3	190.992.642	167.171.497	14%
Imobilizari necorporale si fond comercial	4	10.555.103	9.050.782	17%
Imprumuturi acordate	7	2.849.493	849.489	235%
Creante pe termen lung		2.505.883	2.552.630	(2%)
Instrumente de capitaluri proprii la valoare justa prin contul de profit si pierdere	6	5.013.424	4.341.709	15%
Stocuri	8	97.720.995	74.895.843	30%
Alte active imobilizate		93.969	118.061	(20%)
<b>Total active imobilizate</b>		<b>309.731.509</b>	<b>258.980.011</b>	<b>20%</b>
Stocuri	8	116.184.950	100.119.797	16%
Imprumuturi acordate	7	82.231	-	100%
Creante comerciale si alte creante	5	67.651.385	63.320.703	7%
Numerar si echivalente in numerar	9	22.522.496	32.100.114	(30%)
Creante privind impozitul current		1.202.329	131.257	816%
Avansuri acordate		4.880.965	6.346.251	(23%)
Alte active circulante		625.993	555.554	13%
<b>Active circulante</b>		<b>213.150.349</b>	<b>202.573.676</b>	<b>5%</b>
<b>Total active</b>		<b>522.881.858</b>	<b>461.553.687</b>	<b>13%</b>
<b>Capitaluri proprii</b>				
Capital social		1.763.121	1.763.121	0%
Prime de emisiune		83.184.367	83.184.367	0%
Actiuni proprii		(1.716.796)	(5.532.543)	(69%)
Alte reserve		2.817.894	5.079.807	(45%)
Rezerva din conversie valutară		30.075.807	16.194.236	86%
Rezultat reportat		153.933.622	142.714.713	8%
<b>Capitaluri proprii atribuibile actionarilor Societatii</b>		<b>270.058.015</b>	<b>243.403.701</b>	<b>11%</b>
<b>Interese fara control</b>		<b>18.734.309</b>	<b>16.543.032</b>	<b>13%</b>
<b>Total capitaluri proprii</b>		<b>288.792.324</b>	<b>259.946.733</b>	<b>11%</b>
<b>Datorii</b>				
Imprumuturi si datorii din contracte de leasing	13	68.657.829	24.851.576	176%
Venituri amanate	12	7.831.037	7.215.629	9%
Datorii privind impozitul amanat		7.786.143	7.407.095	5%
<b>Datorii pe termen lung</b>		<b>84.275.009</b>	<b>39.474.300</b>	<b>113%</b>
Imprumuturi si datorii din contracte de leasing	13	50.560.674	73.133.087	(31%)
Venituri amanate	12	1.403.538	1.967.532	(29%)
Datorii privind impozitul pe venit		(120)	1.053.529	(100%)
Beneficiile angajatilor	21	6.097.319	4.671.899	31%
Datorii comerciale si alte datorii	11	84.870.672	75.346.297	11%
Provizioane		6.882.442	5.960.310	15%
<b>Datorii curente</b>		<b>149.814.525</b>	<b>162.132.654</b>	<b>(8%)</b>
<b>Total datorii</b>		<b>234.089.534</b>	<b>201.606.954</b>	<b>16%</b>
<b>Total capitaluri proprii si datorii</b>		<b>522.881.858</b>	<b>461.553.687</b>	<b>13%</b>

Aceste situatii financiare interimare simplificate consolidate au fost aprobate de conducere la 14 noiembrie 2022 si au fost semnate in numele sau de:

Victor Bostan, CEO

Victor Arapan, CFO

Situațiile financiare interimare simplificate consolidate trebuie citite împreună cu notele prezentate la paginile 8-24.

## II. Situatia Interimara Consolidata Simplificata a Profitului sau Pierderii si a altor elemente ale rezultatului global pentru trei si noua luni care se incheie la 30 septembrie 2022

	Nota	3-luni incheiate la 30 septembrie 2022	3-luni incheiate la 30 septembrie 2021	9-luni 2022	9-luni 2021	Variatia
Venituri	14	75.891.658	59.908.834	199.771.709	166.439.683	20%
Costul vanzarilor	15	(43.996.487)	(28.282.685)	(109.217.866)	(81.502.508)	34%
<b>Profit brut</b>		<b>31.895.171</b>	<b>31.626.149</b>	<b>90.553.843</b>	<b>84.937.175</b>	<b>7%</b>
Alte venituri din exploatare	18	36.097	214.614	783.973	1.286.107	(39%)
Cheltuieli de marketing si de distributie	16	(7.338.323)	(6.604.245)	(19.985.711)	(19.355.393)	3%
Cheltuieli generale si administrative	17	(6.955.002)	(4.439.811)	(21.664.851)	(17.713.367)	22%
Alte cheltuieli de exploatare	19	389.890	(175.863)	324.198	(106.647)	(404%)
Pierderi din deprecierea creantelor comerciale		(80.500)	(1.350.253)	(2.272.788)	(1.371.745)	66%
<b>Profit din exploatare</b>		<b>17.947.333</b>	<b>19.270.591</b>	<b>47.738.664</b>	<b>47.676.130</b>	<b>0%</b>
Venituri financiare	20	38.758	4.832.471	86.800	5.532.547	(98%)
Cheltuieli financiare	20	(794.742)	(1.575.411)	(5.632.803)	(5.802.751)	(3%)
<b>Rezultat financiar net</b>	20	<b>(755.984)</b>	<b>3.257.060</b>	<b>(5.546.003)</b>	<b>(270.204)</b>	<b>1953%</b>
Cota neta a profitului din asociati		-	(412.096)	-	(255.333)	(100%)
<b>Profitul inainte de impozitare</b>		<b>17.191.349</b>	<b>22.115.555</b>	<b>42.192.661</b>	<b>47.150.593</b>	<b>(11%)</b>
Impozit pe profit – (cheltuiala)/venit		(2.698.890)	(2.702.475)	(6.823.086)	(7.363.611)	(7%)
<b>Profitul exercitiului financiar</b>		<b>14.492.459</b>	<b>19.413.080</b>	<b>35.369.575</b>	<b>39.786.982</b>	<b>(11%)</b>
<b>Total rezultat global atribuibil:</b>						
Actionarilor Societatii		12.871.464	17.202.298	31.621.984	36.120.119	(12%)
Intereselor fara control		1.620.995	2.210.782	3.747.591	3.666.863	2%
<b>Total rezultat global</b>		<b>14.492.459</b>	<b>19.413.080</b>	<b>35.369.575</b>	<b>39.786.982</b>	<b>(11%)</b>

Situatiile financiare interimare simplificate consolidate trebuie citite împreună cu notele prezentate la paginile 8-24.

**III. Situatia Interimara Consolidata Simplificata a fluxului de numerar pentru noua luni care se incheie la 30 septembrie 2022**

	<u>9-luni 2022</u>	<u>9-luni 2021</u>
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operationala</b>		
Profitul exercitiului financiar	<b>35.369.575</b>	<b>39.786.982</b>
<b>Ajustari pentru:</b>		
Amortizarea imobilizarilor corporale si necorporale	12.968.886	10.739.153
Prime cu plata pe baza de actiuni	1.553.834	6.225.872
Articole fara numerar	1.623.629	(884.058)
Impozitul pe profit	7.202.134	7.363.611
Rezultat financiar net	5.632.803	270.204
<b>Profitul din exploatare pana la modificari in capitalul de lucru</b>	<b><u>64.350.861</u></b>	<b><u>63.501.764</u></b>
<i>Modificari in capitalul de lucru:</i>		
Stocuri	(37.179.164)	(19.206.876)
Creante comerciale si alte creante	(5.730.466)	(8.871.253)
Datorii comerciale si alte datorii	6.971.271	19.705.583
<b>Numerar generat din activitatea de exploatare</b>	<b>28.412.502</b>	<b>55.129.218</b>
Impozit pe profit platit	(6.729.170)	(8.620.184)
Dobanzi platite	(3.082.849)	(2.961.355)
<b>Numerar net din activitatea de exploatare</b>	<b><u>18.600.483</u></b>	<b><u>43.547.679</u></b>
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investitii</b>		
Plati pentru achizitii de imobilizari corporale si necorporale	(29.317.526)	(19.131.921)
Trageri/Rambursari din imprumuturi	(2.082.235)	(346.901)
Investitii in instrumente de capitaluri proprii	-	(3,319,397)
Achizitie cote in asociati si interese fara control	-	(254,754)
Incasari din vanzarea instrumentelor de capitaluri proprii	-	4,829,643
Incasari din vanzarea de imobilizari corporale	33.156	307.190
<b>Numerar net utilizat in activitatea de investitii</b>	<b><u>(31.366.605)</u></b>	<b><u>(17.916.140)</u></b>
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de finantare</b>		
Trageri/Rambursari din imprumuturi si leasing	21.475.578	(17.020.010)
Rascumpararea actiunilor proprii	-	(3.395.533)
Dividende platite	(19.496.450)	(27.676.973)
<b>Numerar net din/(utilizat in) activitatea de finantare</b>	<b><u>1.979.128</u></b>	<b><u>(48.092.516)</u></b>
<b>Cresterea neta a numerarului si a echivalentelor de numerar</b>	<b>(10.786.994)</b>	<b>(22.460.976)</b>
Numerar si echivalente de numerar la inceputul perioadei	32.100.114	50.788.605
Efectul variatiei cursului de schimb valutar asupra numerarului	1.209.376	1.047.550
<b>Numerar si echivalente de numerar la sfarsitul perioadei</b>	<b><u>22.522.496</u></b>	<b><u>29.375.179</u></b>

Situațiile financiare interimare simplificate consolidate trebuie citite împreună cu notele prezentate la paginile 8-24.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022

toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

**IV. Situatia Interimara Consolidata simplificata a modificarilor capitalurilor proprii pentru noua luni care se incheie la 30 septembrie 2022**

Mai jos este prezentata situatia interimara consolidata simplificata a modificarilor capitalurilor proprii pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022:

	Atribuibile actionarilor Societatii						Total	Interese fara control	Total capital
	Capital Social	Prime de emisiune	Actiuni proprii	Alte Rezerve	Rezerve din conversia valutara	Rezultat reportat (pierderi acumulate)			
<b>Sold la 1 ianuarie 2022</b>	<b>1.763.121</b>	<b>83.184.367</b>	<b>(5.532.543)</b>	<b>5.079.807</b>	<b>16.194.236</b>	<b>142.714.713</b>	<b>243.403.701</b>	<b>16.543.032</b>	<b>259.946.733</b>
<b>Rezultatul global</b>									
Profitul perioadei	-	-	-	-	-	31.621.992	31.621.992	3.747.590	35.369.582
Diferente din conversia valutara	-	-	-	-	13.881.571	-	13.881.571	877.795	14.759.366
<b>Total rezultat global</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.881.571</b>	<b>31.621.992</b>	<b>45.503.563</b>	<b>4.625.385</b>	<b>50.128.948</b>
<b>Tranzactii cu actionarii societatii</b>									
Cresterea capitalului social din prima de emisiune	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Achizitii de interese fara control	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rascumpararea actiunilor proprii	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Alocarea actiunilor angajatilor	-	-	3.815.747	(3.815.747)	-	-	-	-	-
Dividende	-	-	-	-	-	(20.403.084)	(20.403.084)	(2.434.107)	(22.837.191)
<b>Total tranzactii cu actionarii societatii</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.815.747</b>	<b>(3.815.747)</b>	<b>-</b>	<b>(20.403.084)</b>	<b>(20.403.084)</b>	<b>(2.434.107)</b>	<b>(22.837.191)</b>
<b>Alte schimbari in capitalurile propria</b>									
Prime cu plata pe baza de actiuni	-	-	-	1.553.834	-	-	1.553.834	-	1.553.834
Dividende ale intereselor fara control	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total alte modificari in capitalurile proprii</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.553.834</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.553.834</b>	<b>-</b>	<b>1.553.834</b>
<b>Sold la 30 septembrie 2022</b>	<b>1.763.121</b>	<b>83.184.367</b>	<b>(1.716.796)</b>	<b>2.817.894</b>	<b>30.075.807</b>	<b>153.933.621</b>	<b>270.058.014</b>	<b>18.734.310</b>	<b>288.792.324</b>

Situatiile financiare interimare simplificate consolidate trebuie citite împreună cu notele prezentate la paginile 8-24.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022

toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

Mai jos este prezentata situatia interimara consolidata simplificata a modificarilor capitalurilor proprii pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2021:

	Atribuibile actionarilor Societatii						Total	Interese fara control	Total capital
	Capital Social	Prime de emisiune	Actiuni proprii	Alte Rezerve	Rezerve din conversia valutara	Rezultat reportat (pierderi acumulate)			
<b>Sold la 1 ianuarie 2021</b>	<b>728.279</b>	<b>82.533.921</b>	<b>(4.424.086)</b>	<b>3.029.812</b>	<b>3.375.006</b>	<b>121.125.160</b>	<b>206.368.092</b>	<b>16.262.285</b>	<b>222.630.377</b>
<b>Rezultatul global</b>									
Profitul perioadei	-	-	-	-	-	36.120.119	36.120.119	3.666.864	39.786.983
Diferente din conversia valutara	-	-	-	-	9.289.883	-	9.289.883	888.765	10.178.648
<b>Total rezultat global</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.289.883</b>	<b>36.120.119</b>	<b>45.410.002</b>	<b>4.555.629</b>	<b>49.965.631</b>
<b>Tranzactii cu actionarii societatii</b>									
Cresterea capitalului social din prima de emisiune	1.004.223	(1.004.223)	-	-	-	-	-	-	-
Achizitii de interese fara control	-	-	-	-	133.281	128.791	262.072	219.625	481.697
Rascumpararea actiunilor proprii	-	-	(3.395.533)	-	-	-	(3.395.533)	-	(3.395.533)
Alocarea actiunilor angajatilor	-	-	3.890.214	(3.890.214)	-	-	-	-	-
Dividende	-	-	-	-	-	(26.185.750)	(26.185.750)	-	(26.185.750)
<b>Total tranzactii cu actionarii societatii</b>	<b>1.004.223</b>	<b>(1.004.223)</b>	<b>494.681</b>	<b>(3.890.214)</b>	<b>133.281</b>	<b>(26.056.959)</b>	<b>(29.319.211)</b>	<b>219.625</b>	<b>(29.099.586)</b>
<b>Alte schimbari in capitalurile propria</b>									
Prime cu plata pe baza de actiuni	-	-	-	6.225.872	-	-	6.225.872	-	6.225.872
Dividende ale intereselor fara control	-	-	-	-	-	-	-	(1.491.223)	(1.491.223)
<b>Total alte modificari in capitalurile proprii</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.225.872</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.225.872</b>	<b>(1.491.223)</b>	<b>4.734.649</b>
<b>Sold la 30 septembrie 2021</b>	<b>1.723.502</b>	<b>81.529.698</b>	<b>(3.929.405)</b>	<b>5.365.470</b>	<b>12.798.170</b>	<b>131.188.320</b>	<b>228.684.755</b>	<b>19.546.316</b>	<b>248.231.071</b>

Situațiile financiare interimare simplificate consolidate trebuie citite împreună cu notele prezentate la paginile 8-24.

**V. Note la Situatiile Financiare Interimare Simplificate Consolidate****Note 1. Entitatea care raporteaza**

Aceste situatii financiare preliminare neauditare sunt situatiile financiare consolidate ale societatii Purcari Wineries Public Company Limited (denumita in continuare "Societatea") si filialele acesteia (impreuna "Grupul").

Purcari Wineries Public Company Limited ("Societate") este o societate cu sediul inregistrat in Cipru. A fost fondata la 14 iunie 2007 ca o societate cu raspundere limitata in baza Legii societatilor comerciale din Cipru, Cap.113. Adresa de inregistrare a Societatii este str. Lampousas nr, 1, 1095 Nicosia, Cipru, avand numar fiscal de identificare 12201949I. In decembrie 2017 Societatea si-a schimbat numele din Bostavan Wineries Ltd in Purcari Wineries Ltd, si la inceputul anului 2018 aceasta a devenit o societate pe actiuni.

La 15 februarie 2018. Societatea a facut o Oferta Publica Initiala (IPO) secundara si actiunile acestea au fost admise pentru tranzactionare la Bursa de Valori din Bucuresti (BVB).

Compania are un capital social emis de 401.175 EUR la data de 30 septembrie 2022, constituit din 40.117.500 actiuni ordinare cu valoarea nominala de 0,01 EUR fiecare (31 decembrie 2021: 40.117.500 actiuni ordinare cu valoarea nominala de 0,01 EUR fiecare)

Activitatea principala a Grupului este producerea si vanzarea de vinuri si brandy.

*Filiale*

Filialele Grupului si informatii privind participatiile Societatii in acestea sunt prezentate mai jos:

	Tara de inregistrare	Participatia	
		30 septembrie 2022	31 decembrie 2021
Vinorum Holdings Ltd	Gibraltar	100%	100%
West Circle Ltd	Insulele Virgine Britanice	100%	100%
Crama Ceptura SRL	Romania	100%	100%
Ecosmart Union SA	Romania	65,75%	67,75%
Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL	Romania	100%	100%
Purcari Wineries Ukraine LLC	Ucraina	100%	100%
Vinaria Bostavan SRL	Republica Moldova	100%	100%
Vinaria Purcari SRL	Republica Moldova	100%	100%
Vinaria Bardar SA	Republica Moldova	56,05%	56,05%
Casa Purcari SRL	Republica Moldova	80%	100%
Domeniile Cuza SRL	Republica Moldova	100%	100%

Structura Grupului la 30 Septembrie 2022 este urmatoarea:

- Purcari Wineries Public Company Limited este un holding cu sediul inregistrat in Cipru;
- Vinorum Holdings Ltd este un holding cu sediul inregistrat in Gibraltar;
- West Circle Ltd este un holding cu sediul inregistrat in Insulele Virgine Britanice;
- Crama Ceptura SRL are sediul inregistrat in Romania. Activitatea sa principala este producerea, imbutelierea si vanzarea de vinuri;
- Ecosmart Union SA are sediul inregistrat in Romania. Activitatea sa principala este furnizarea de servicii de management al reciclarii deseurilor;
- Purcari Wineries Ucraina SRL are sediul inregistrat in Ucraina. Activitatea sa principala este servicii de marketing si comert pentru portofoliul Grupului.
- Vinaria Bostavan SRL, Vinaria Purcari SRL si Domeniile Cuza SRL au sediul inregistrat in Republica Moldova. Activitatea lor principala este producerea, imbutelierea si vanzarea de vinuri;
- Vinaria Bardar SA isi are sediul inregistrat in Republica Moldova. Activitatea sa principala este producerea, imbutelierea si vanzarea de brandy si divinuri. Participatia nominala detinuta de Grup in Vinaria Bardar SA este de 53,91% la 30 septembrie 2022 (31 decembrie 2021: 53,91%). Cu toate acestea, din cauza ca 3,83% din actiunile Vinaria Bardar SA sunt actiuni de trezorerie, participatia efectiva a Grupului este egala cu 56,05% la 30 septembrie 2022 (31 decembrie 2021: 56,05%).



## **Note 2. Bazele pregatirii**

### **(a) Declaratie de conformitate**

Aceste situatii financiare interimare consolidate se simplificate (denumite in continuare “situatii financiare consolidate” sau “situatii financiare”) au fost intocmite in conformitate cu IAS 34 *Raportarea financiara interimara*. Acestea nu includ toate informatiile necesare pentru situatiile financiare anuale complete si trebuie citite impreuna cu situatiile financiare consolidate ale Societatii la si pentru anul incheiat la 31 decembrie 2021.

Aceste situatii financiare consolidate interimare nu au fost auditate de catre o Companie externa de audit.

### **(b) Bazele evaluarii**

Conducerea a intocmit aceste situatii financiare consolidate pe baza principiului continuitatii activitatii care presupune realizarea activelor si plata datoriilor in cursul activitatii economice obisnuit.

Aceste situatii financiare consolidate interimare au fost elaborate pe baza costurilor istorice, cu exceptia:

- Active biologice (struguri pe vita de vie), care sunt masurate la justa valoare, mai putin costurile de vanzare;
- Titluri de capitaluri proprii evaluate la FVTPL.

### **(c) Moneda functionala si moneda de prezentare**

Aceste situatii financiare consolidate sunt prezentate in Lei romanesti (RON), deoarece Grupul s-a listat la Bursa de Valori din Bucuresti (BVB) la 15 februarie 2018. Toate sumele au fost rotunjite la cea mai apropiata unitate, cu exceptia cazului in care se indica altfel.

Fiecare entitate a Grupului isi stabileste propria moneda functionala, iar elementele incluse in situatiile sale financiare sunt evaluate utilizand moneda functionala si este si moneda de uz in mediu economic primar.

Monedele mediului economic primar in care opereaza societatile din cadrul Grupului sunt urmatoarele:

- Purcari Wineries Public Company Limited, Vinorum Holdings Ltd, West Circle Ltd – Dolar SUA (USD),
- Crama Ceptura SRL - Leu Romanesc (RON),
- Vinaria Bardar SA, Vinaria Bostavan SRL and Vinaria Purcari SRL – Leu Moldovenesc (MDL),
- Purcari Wineries Ukraine LLC – Hrivna Ucrainiana (UAH)

La conversia monedelor functionale ale societatilor din cadrul Grupului in moneda de prezentare RON, IAS 21 prevede ca activele si datoriile sunt convertite utilizand cursul de schimb de la sfarsitul fiecarei perioade de raportare. Veniturile si cheltuielile sunt convertite utilizand cursurile de schimb valabile la data tranzactiei. Elementele de capitaluri proprii, altele decat profitul sau pierderea exercitiului financiar si rezerva din conversie valutara, sunt convertite utilizand cursul de schimb istoric de la data tranzactiei.

Toate diferentele de curs valutar rezultate din convertirea din moneda functionala in moneda de prezentare sunt recunoscute ca o componenta separata a capitalurilor proprii (“rezerva din conversie valutara”) in situatia consolidata a pozitiei financiare si in alte elemente ale rezultatului global.

### **(d) Principiul continuitatii**

Aceste situatii financiare consolidate au fost intocmite pe baza principiului continuitatii activitatii, care prevede realizarea activelor si satisfacerea obligatiunilor in desfasurarea normala a activitatii. Cea mai mare parte a finantarii Grupului provine din numerarul generat din activitatile sale normale de exploatare.

### **(e) Utilizarea estimarilor si rationamentelor profesionale**

Pentru intocmirea acestor informatii financiare interimare, conducerea a elaborat rationamente profesionale, estimari si ipoteze care afecteaza aplicarea politicilor contabile ale Grupului si valoarea raportata a activelor, datoriilor, veniturilor si cheltuielilor. Rezultatele efective se pot deosebi de aceste estimari.

La intocmirea acestor situatii financiare interimare consolidate simplificate, rationamentele profesionale semnificative elaborate de catre conducere in aplicarea politicilor contabile ale Grupului si incertitudinile semnificative datorate estimarilor sunt aceleasi cu cele aplicate in situatiile financiare consolidate nestatutare la data de si pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2021.

### **(f) Politici contabile semnificative**

Politicile contabile aplicate in aceste informatii financiare consolidate simplificate interimare sunt aceleasi cu cele aplicate in situatiile financiare consolidate ale Grupului la data de si pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2021.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022

*toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel***Note 3. Imobilizari corporale**

Modificarile in imobilizarile corporale de la 1 ianuarie 2021 pana la 30 septembrie 2022 au fost dupa cum urmeaza:

	<b>Active in curs de executie</b>	<b>Terenuri</b>	<b>Cladiri si constructii</b>	<b>Echipamente</b>	<b>Mijloace de transport</b>	<b>Alte active</b>	<b>Vita de vie</b>	<b>Total</b>
<b>Cost</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2022</b>	<b>5.367.748</b>	<b>9.546.439</b>	<b>128.590.439</b>	<b>120.524.295</b>	<b>11.353.820</b>	<b>6.911.449</b>	<b>37.406.488</b>	<b>319.700.678</b>
Intrari	26.410.865	97.620	40.545	23.584	371.851	25.808	1.778.142	28.748.415
Transferuri	(12.709.350)	-	6.168.819	5.162.582	1.112.968	264.981	-	-
Iesiri	-	-	(257.280)	(1.342.811)	(326.539)	(28.825)	-	(1.955.455)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	1.121.774	453.667	5.454.132	4.922.275	454.264	383.169	1.889.592	14.678.873
<b>Sold 30 septembrie 2022</b>	<b>20.191.037</b>	<b>10.097.726</b>	<b>139.996.655</b>	<b>129.289.925</b>	<b>12.966.364</b>	<b>7.556.582</b>	<b>41.074.222</b>	<b>361.172.511</b>
<b>Amortizari cumulate si pierderi din depreciere</b>								
<b>Sold la 1 inauarie 2022</b>	<b>-</b>	<b>574.236</b>	<b>72.952.848</b>	<b>58.432.859</b>	<b>5.367.237</b>	<b>5.283.521</b>	<b>9.918.480</b>	<b>152.529.181</b>
Amortizare	-	94.333	3.038.280	6.092.969	1.953.441	382.564	1.235.802	12.797.389
Ajustari pentru depreciere, net	-	-	(59.943)	(16.719)	-	-	-	(76.662)
Iesiri	-	-	(255.994)	(1.263.489)	(339.591)	(6.814)	-	(1.865.888)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	-	39.027	3.258.310	2.700.833	86.849	247.974	462.856	6.795.849
<b>Sold la 30 septembrie 2022</b>	<b>-</b>	<b>707.596</b>	<b>78.933.501</b>	<b>65.946.453</b>	<b>7.067.936</b>	<b>5.907.245</b>	<b>11.617.138</b>	<b>170.179.869</b>
<b>Valoarea contabila</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2022</b>	<b>5.367.748</b>	<b>8.972.203</b>	<b>55.637.591</b>	<b>62.091.436</b>	<b>5.986.583</b>	<b>1.627.928</b>	<b>27.488.008</b>	<b>167.171.497</b>
<b>Sold 30 septembrie 2022</b>	<b>20.191.037</b>	<b>9.390.130</b>	<b>61.063.154</b>	<b>63.343.472</b>	<b>5.898.428</b>	<b>1.649.337</b>	<b>29.457.084</b>	<b>190.992.642</b>

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022

toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

	<u>Active in curs de executie</u>	<u>Terenuri</u>	<u>Cladiri si constructii</u>	<u>Echipamente</u>	<u>Mijloace de transport</u>	<u>Alte active</u>	<u>Vita de vie</u>	<u>Total</u>
<b>Cost</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2021</b>	<b>5.553.185</b>	<b>7.266.688</b>	<b>115.797.404</b>	<b>103.760.194</b>	<b>9.242.775</b>	<b>5.729.686</b>	<b>28.724.442</b>	<b>276.074.374</b>
Intrari	22.158.715	594.421	1.187.878	607.972	115.996	49.958	1.156.800	25.871.740
Achizitii rezultate din combinari de intreprinderi	-	1.172.367	108.532	1.491.437	810.388	51.368	5.359.222	8.993.314
Transferuri	(22.638.055)	-	7.427.150	13.651.362	860.870	698.673	-	-
Iesiri	-	-	(2.948.077)	(4.887.863)	(421.310)	(34.877)	-	(8.292.127)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	293.903	512.963	7.017.552	5.901.193	745.101	416.641	2.166.024	17.053.377
<b>Sold la 31 decembrie 2021</b>	<b>5.367.748</b>	<b>9.546.439</b>	<b>128.590.439</b>	<b>120.524.295</b>	<b>11.353.820</b>	<b>6.911.449</b>	<b>37.406.488</b>	<b>319.700.678</b>
<b>Amortizari cumulate si pierderi din depreciere</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2021</b>	-	<b>415.351</b>	<b>66.498.725</b>	<b>52.469.986</b>	<b>3.877.758</b>	<b>4.496.603</b>	<b>6.500.438</b>	<b>134.258.861</b>
Amortizare	-	136.694	3.320.116	7.240.402	1.244.430	499.647	884.197	13.325.486
Majorari rezultate din combinari de intreprinderi	-	-	108.532	482.948	248.060	16.983	1.990.689	2.847.212
Ajustari pentru depreciere, net	-	-	(80.142)	-	-	-	-	(80.142)
Iesiri	-	-	(1.176.611)	(4.766.200)	(139.640)	(31.773)	-	(6.114.224)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	-	22.191	4.282.228	3.005.723	136.629	302.061	543.156	8.291.988
<b>Sold la 31 decembrie 2021</b>	-	<b>574.236</b>	<b>72.952.848</b>	<b>58.432.859</b>	<b>5.367.237</b>	<b>5.283.521</b>	<b>9.918.480</b>	<b>152.529.181</b>
<b>Valoarea contabila</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2021</b>	<b>5.553.185</b>	<b>6.851.337</b>	<b>49.298.679</b>	<b>51.290.208</b>	<b>5.365.017</b>	<b>1.233.083</b>	<b>22.224.004</b>	<b>141.815.513</b>
<b>Sold 31 decembrie 2021</b>	<b>5.367.748</b>	<b>8.972.203</b>	<b>55.637.591</b>	<b>62.091.436</b>	<b>5.986.583</b>	<b>1.627.928</b>	<b>27.488.008</b>	<b>167.171.497</b>

**Angajamente de capitalizare**

La 30 septembrie 2022 Grupul are contracte de achizitionare a activelor imobilizate in valoare de circa 4 milioane RON. Livrarea acestora este planificata pentru urmatoarele 3 luni.

**Purcari Wineries Public Company Limited**Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel**Note 4. Imobilizari necorporale**

Modificarile in imobilizari necorporale incepand cu 1 ianuarie 2021 pana la 30 septembrie 2022 au fost dupa cum urmeaza:

	30 septembrie 2022			31 decembrie 2021		
	Fond comercial	Alte	Total	Fond comercial	Alte	Total
<b>Cost</b>						
Sold la 1 ianuarie 2022 / 1 ianuarie 2022	7.153.863	2.643.037	9.796.900	-	1.762.638	1.762.638
Intrari						
Achizitii	-	571.319	571.319	-	696.800	696.800
Combinari de intreprinderi	-	-	-	6.984.076	19.726	7.003.802
Iesiri	-	(99.996)	(99.996)	-	(143.417)	(143.417)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	-	1.165.279	1.165.279	169.787	307.290	477.077
<b>Sold la 30 septembrie 2022 / 31 decembrie 2021</b>	<b>7.153.863</b>	<b>4.279.639</b>	<b>11.433.502</b>	<b>7.153.863</b>	<b>2.643.037</b>	<b>9.796.900</b>
<b>Amortizare</b>						
Sold la 1 ianuarie 2022 / 1 ianuarie 2022	-	746.118	746.118	-	575.625	575.625
Amortizare	-	171.497	171.497	-	173.663	173.663
Majorari rezultate din combinari de intreprinderi	-	-	-	-	4.165	4.165
Iesiri	-	-	-	-	(27.359)	(27.359)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	-	(39.216)	(39.216)	-	20.024	20.024
<b>Sold la 30 septembrie 2022 / 31 decembrie 2021</b>	<b>-</b>	<b>878.399</b>	<b>878.399</b>	<b>-</b>	<b>746.118</b>	<b>746.118</b>
<b>Valoarea de bilant</b>						
Sold la 1 ianuarie 2022 / 1 ianuarie 2021	7.153.863	1.896.919	9.050.782	-	1.187.013	1.187.013
Sold la 30 septembrie 2022 / 31 decembrie 2021	7.153.863	3.401.240	10.555.103	7.153.863	1.896.919	9.050.782

**Note 5. Creante comerciale si alte creante**

La 30 septembrie 2022 si 31 decembrie 2021 creantele comerciale si alte creante au fost dupa cum urmeaza:

	30 septembrie 2022	31 decembrie 2021
<b>Creante financiare</b>		
Creante comerciale brute	62.223.818	61.540.000
Ajustari pentru deprecierea creantelor comerciale	(4.716.921)	(4.349.115)
<b>Total creante financiare comerciale</b>	<b>57.506.897</b>	<b>57.190.885</b>
<b>Creante nefinanciare</b>		
Alte creante fata de parti afiliate	3.143.167	1.154.357
Alte creante	6.636.073	4.635.735
TVA de recuperate	35.944	6.045
Alte impozite sit ae de recuperate	329.304	333.681
<b>Total creante nefinanciare</b>	<b>10.144.488</b>	<b>6.129.818</b>
<b>Total creante comerciale si alte creante</b>	<b>67.651.385</b>	<b>63.320.703</b>

**Note 6. Instrumente de capitaluri proprii la valoare justa prin contul de profit si pierdere**

Miscarea instrumentelor de capitaluri proprii la valoarea justa prin profit sau pierdere pentru perioada de la 1 ianuarie 2022 pana la 30 septembrie 2022 este dupa cum urmeaza:

	<b>30 septembrie 2022</b>	<b>31 decembrie 2021</b>
<b>Sold la 1 ianuarie 2022 / 1 ianuarie 2021</b>	<b>4.341.709</b>	-
Achizitia instrumentelor de capital	-	3,414,780
Modificarea valorii juste	-	882,329
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	671.715	44,600
<b>Sold la 30 septembrie 2022 / 31 decembrie 2021</b>	<b>5.013.424</b>	<b>4,341,709</b>

**8Wines Czech Republic s.r.o.**

La 13 mai 2021, Societatea a achizitionat o cota de 10,00% din 8Wines Czech Republic s.r.o. (8Wines), o platforma de vanzare cu amanuntul online din Cehia, in crestere rapida, pentru o suma de 3.414.780 RON.

Grupul nu are nicio influenta semnificativa si nici nu este implicat in managementul 8Wines. Prin urmare, participatia in 8Wines este contabilizata ca instrumente de capitaluri proprii la valoarea justa prin profit sau pierdere si reprezinta la 30 septembrie 2022 suma de 5.013.424 RON (31 decembrie 2021: 4.341.709 RON). La data raportarii nu a fost efectuata nicio evaluare a investitiei.

**Grupul IM Glass Container Company SA**

In martie 2017, Grupul, prin filiala sa Vinaria Purcari SRL, a achizitionat 31,415% din participatia in grupul IM Glass Container Company SA (care include IM Glass Container Company SA si filiala sa Glass Container Company-SP SRL), producator de sticle.

La data de 16 iulie 2018 a avut loc Adunarea Extraordinara a Actionarilor Glass Container Company SA, in cadrul careia Grupul a revocat doi dintre reprezentantii sai in Consiliul de Administratie si a renuntat la drepturile de vot pana la vanzarea finala a participatiei sale catre un alt investitor.

Intrucat aceasta a indicat pierderea influentei semnificative, Grupul a reclasificat investitia in IM Glass Container Company SA de la entitati contabilizate prin metoda punerii in echivalenta in instrumente de capitaluri proprii la valoarea justa prin profit sau pierdere in situatiile financiare si a intrerupt sa ia in considerare grupul IM Glass Container Company SA ca parte afiliata de la acea data.

La 9 decembrie 2020, Vinaria Purcari SRL a vandut participatia sa in Glass Container Company („GCC”) catre Vetropack Group, un grup corporativ elvetian lider in industria europeana a ambalajelor din sticla.

In temeiul Acordului de vanzare, fostii actionari vanzatori, inclusiv Vinaria Purcari SRL, au furnizat reprezentante, garantii si indemnizatii catre Vetropack Group, astfel, in caz de efecte adverse, ar putea fi responsabil pentru plata anumitor despagubiri.

Prin urmare, suma de 595.070 EUR a fost dedusa si retinuta din pretul initial de achizitie ca restituire a indemnizatiei, care va fi rambursata la atingerea termenului de scadenta de trei ani de la finalizarea tranzactiilor.

Conducerea estimeaza ca nu va aparea nicio cerere de despagubire in aceasta perioada si ca va fi incasata suma totala a restituirii indemnizatiei.

Aceasta creanta actualizata este in suma de 2.505.883 RON la 30 septembrie 2022 (31 decembrie 2021: 2.552.630 RON) si a fost prezentata ca creanta pe termen lung in situatia consolidata a pozitiei financiare.

**Purcari Wineries Public Company Limited**Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel**Note 7. Imprumuturi acordate**

La 30 septembrie 2022 si 31 decembrie 2021, creantele de imprumut sunt dupa cum urmeaza::

	Valuta	Rata dobanzii	Anul de scadenta	30 septembrie 2022		31 decembrie 2021	
				Pe termen lung	Curent	Pe termen lung	Curent
8Wines s.r.o.	EUR	3,0%	2025	345.600	-	350.438	-
8Wines s.r.o.	EUR	6,0%	2024	2.489.377	-	499.051	-
8Wines (dobanda)				14.516	82,231	-	-
<b>Total imprumuturi acordate</b>				<b>2.849.493</b>	<b>82.231</b>	<b>849.489</b>	<b>-</b>

**Note 8. Stocuri**

La 30 septembrie 2022 and 31 decembrie 2021 stocuri au fost dupa cum urmeaza:

	30 septembrie 2022	31 decembrie 2021
<b>Materii prime</b>		
Alcool distilat	41.100.626	36.508.269
Materiale vinicole	20.111.099	6.378.783
Alte materii prime	684.900	600.311
<b>Total materii prime</b>	<b>61.896.625</b>	<b>43.487.363</b>
<b>Alte materiale</b>		
Ambalaj	20.949.490	14.242.424
Alte material	8.612.051	5.075.436
Produse chimice	4.506.029	2.687.849
<b>Total alte materiale</b>	<b>34.067.570</b>	<b>22.005.709</b>
<b>Productia semifinita</b>		
Vin in vrac	83.617.090	82.678.184
Divin in vrac	5.249.730	4.023.269
Brandy in vrac	718.658	276.333
<b>Total productie semifinita</b>	<b>89.585.478</b>	<b>86.977.786</b>
<b>Productie finita imbuteliata</b>		
Vin	26.888.689	21.945.866
Divin	1.217.332	541.198
Alta productie finita	34.738	53.461
Brandy	215.513	4.257
<b>Total productie finita imbuteliata</b>	<b>28.356.272</b>	<b>22.544.782</b>
<b>Total stocuri</b>	<b>213.905.945</b>	<b>175.015.640</b>

**Note 9. Numerar si echivalente in numerar**

La 30 septembrie 2022 si 31 decembrie 2021 numerarul si echivalentele in numerar au fost dupa cum urmeaza:

	30 septembrie 2022	31 decembrie 2021
Conturi la banci	22.204.067	31.935.828
Numerar in casierie	318.429	164.286
<b>Total numerar si echivalente in numerar</b>	<b>22.522.496</b>	<b>32.100.114</b>

Numerarul si echivalentele de numerar includ numerar, conturi curente si depozite pe termen scurt si conturi curente la banci, care se afla la dispozitia Grupului.

**Note 10. Capitaluri proprii atribuibile actionarilor Societatii**

La data raportarii, capitalul social emis al Companiei este format din 40.117.500 de actiuni ordinare cu o valoare nominala de cate 0,01 EUR fiecare. Toate actiunile emise sunt platite integral.

Prima de actiune este diferenta dintre valoarea justa a contraprestatiei de primit pentru emisiunea de actiuni si valoarea nominala a actiunilor. Contul de prime de emisiune nu poate fi recurs decat in scopuri limitate, care nu includ distribuirea de dividende si care se supun in alt mod prevederilor Legii societatilor comerciale din Cipru privind reducerea capitalului social.

Pe 15 iunie 2022, Compania a transferat gratuit catre conducere si angajatii sai 251.036 actiuni cu o valoare totala de RON 3.815.747 (2021: RON 3.773.822).

**Note 11. Datorii comerciale si alte datorii**

La 30 septembrie 2022 si 31 decembrie 2021 datoriile comerciale si alte datorii au fost dupa cum urmeaza:

	<u>30 septembrie 2022</u>	<u>31 decembrie 2021</u>
<b><i>Datorii financiare</i></b>		
Datorii comerciale	71.783.637	67.246.874
Datorii comerciale datorate partilor afiliate	5.283.076	2.203.759
<b>Total financiare</b>	<b>77.066.713</b>	<b>69.450.633</b>
<b><i>Datorii nefinanciare</i></b>		
Datorii privind alte impozite	5.322.708	3.822.723
Avansuri primite	134.258	509.007
Dividende de plata	2.346.993	1.563.934
<b>Total datorii nefinanciare</b>	<b>7.803.959</b>	<b>5.895.664</b>
<b>Total datorii comerciale si alte datorii</b>	<b>84.870.672</b>	<b>75.346.297</b>

**Note 12. Venituri amanate**

Modificarile in veniturile amanate in perioada 1 ianuarie 2021 - 30 septembrie 2022 au fost dupa cum urmeaza:

	<u>30 septembrie 2022</u>	<u>31 decembrie 2021</u>
<b>Sold la 1 ianuarie 2022 / 1 ianuarie 2021</b>	<b>9.183.161</b>	<b>4.537.583</b>
Fonduri primite	741.781	4.684.381
Majorari rezultate din combinari de intreprinderi	-	825.161
Reluarea veniturilor amanate	(800.837)	(1.500.311)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	110.470	636.347
<b>Sold la 30 septembrie 2022 / 31 decembrie 2021</b>	<b>9.234.575</b>	<b>9.183.161</b>

Veniturile amanate ale Grupului reprezinta in principal subventiile guvernamentale primite pentru investitii in imobilizari corporale. Grupul este restrictionat sa vanda activele pentru care s-a primit o subventie pe o perioada de cinci ani.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

**Note 13. Imprumuturi si datorii din contracte de leasing**

Aceasta nota ofera informatii despre conditiile contractuale ale datoriilor purtatoare de dobanda ale Grupului, care sunt evaluate la cost amortizat.

La 30 septembrie 2022 si 31 decembrie 2021 datoriile in legatura cu imprumuturile si leasinguri au fost dupa cum urmeaza:

	<b>30 septembrie 2022</b>	<b>31 decembrie 2021</b>
<b><i>Datorii pe termen lung</i></b>		
Imprumuturi bancare garantate	63.249.129	19.081.919
Datorii din contracte de leasing	5.408.700	5.769.657
<b>Total portiunea pe termen lung</b>	<b>68.657.829</b>	<b>24.851.576</b>
Portiunea curenta a imprumuturilor bancare garantate		
Portiunea curenta a imprumuturilor negarantate	49.379.082	70.319.375
Portiunea curenta datorii din contracte de leasing	-	1.316.195
<b>Total portiunea curenta</b>	<b>1.181.592</b>	<b>1.497.517</b>
<b><i>Datorii pe termen lung</i></b>	<b>50.560.674</b>	<b>73.133.087</b>
<b>Total imprumuturi si datorii din contracte de leasing</b>	<b>119.218.503</b>	<b>97.984.663</b>

Impartirea imprumuturilor si a contractelor de leasing financiar dupa moneda la 30 septembrie 2022 si 31 decembrie 2021 a fost dupa cum urmeaza:

	<b>30 septembrie 2022</b>	<b>31 decembrie 2021</b>
MDL	3.574.738	12.717.621
EUR	107.982.447	77.899.976
USD	7.661.318	7.367.066
<b>Total imprumuturi si datorii din contracte de leasing</b>	<b>119.218.503</b>	<b>97.984.663</b>

Impartirea imprumuturilor si a contractelor de leasing financiar dupa creditor, la 30 septembrie 2022 si 31 decembrie 2021, a fost dupa cum urmeaza:

	<b>30 septembrie 2022</b>	<b>31 decembrie 2021</b>
MAIB SA	61.618.553	55.803.095
Chateau Vartely SRL	-	1.316.195
OTP Bank SA	10.227.188	7.367.066
UNICREDIT BANK SA	21.627.126	11.383.630
Victoriabank SA	19.155.351	14.847.503
Leasing financiar	6.590.285	7.267.174
<b>Total imprumuturi si datorii din contracte de leasing</b>	<b>119.218.503</b>	<b>97.984.663</b>



**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

**Note 14. Venituri**

Veniturile pentru perioadele de 3 si 9 luni, incheiate la 30 septembrie 2022 si 30 septembrie 2021, au fost dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2022</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2021</b>	<b>9-luni 2022</b>	<b>9-luni 2021</b>
<i>Vanzari produse finite</i>				
Vin	60.533.353	49.049.049	159.940.069	142.829.867
Divin	8.502.908	8.427.205	21.542.529	18.514.211
Brandy	424.691	15.802	606.550	490.556
<b>Total vanzari produse finite</b>	<b>69.460.952</b>	<b>57.492.056</b>	<b>182.089.148</b>	<b>161.834.634</b>
<i>Vanzari alte produse</i>				
Marfuri	471.056	417.290	1.243.966	1.636.167
Altele	152.698	33.151	426.600	99.499
Materiale pentru vinuri	260.709	68.580	303.052	125.703
<b>Total vanzari alte produse</b>	<b>884.463</b>	<b>519.021</b>	<b>1.973.618</b>	<b>1.861.369</b>
<i>Servicii</i>				
Servicii hoteliere si restaurant	1.290.904	511.548	2.482.200	1.325.041
Servicii sgricole	41.145	391.301	98.070	423.731
Servicii de gestionare a reciclarii deseurilor	4.214.194	994.908	13.128.673	994.908
<b>Total servicii</b>	<b>5.546.243</b>	<b>1.897.757</b>	<b>15.708.943</b>	<b>2.743.680</b>
<b>Total venituri</b>	<b>75.891.658</b>	<b>59.908.834</b>	<b>199.771.709</b>	<b>166.439.683</b>

*Analiza segmentelor*

Pana in 2020 managementul a monitorizat performata Grupului ca un singur segment (productie, imbuteliere si vanzare de vinuri, divin si brandy), iar ca urmare a achizitionarii filialei EcoSmart Union SA in 2021 a aparut un alt doilea segment legat de serviciile de management al reciclarii deseurilor (care pentru anul incheiat la 31 decembrie 2021 nu a fost inca unul semnificativ).

Un segment raportabil este o componenta a unei entitati comerciale care produce bunuri sau furnizeaza servicii persoanelor fizice (sau grupurilor de produse sau servicii conexe) intr-un anumit mediu economic care este supus riscurilor si genereaza venituri, altele decat riscurile si veniturile din acele componente care sunt specifice altor segmente de afaceri.

Afacerile operationale sunt organizate si gestionate separat in functie de natura produselor si serviciilor furnizate, fiecare segment reprezentand o unitate strategica de afaceri care ofera produse diferite si deserveste pietele diferite.

Vanzarile de produse finite pe branduri si regiuni geografice pentru 9 luni incheiate la 30 septembrie 2022 au fost dupa cum urmeaza:

	<b>Vinuri Bostavan</b>	<b>Vinuri Purcari</b>	<b>Vinuri Domeniile Cuza</b>	<b>Vinuri Crama Ceptura</b>	<b>Divin si brandy Bardar</b>	<b>Total</b>
Romania	1.841.218	64.243.624	307.369	25.783.153	2.835.671	95.011.035
Republica Moldova	5.573.286	17.752.942	-	-	15.881.737	39.207.965
Polonia	13.950.986	504.046	-	22.620	426.658	14.904.310
Belarus	-	-	-	-	801.476	801.476
Cehia si Slovacia	4.925.564	221.911	-	356.074	-	5.503.549
Asia	2.941.387	4.251.855	-	596.727	671.974	8.461.943
Tarile Baltice	5.060.144	145.935	29.877	63.488	174.850	5.474.294
Ucraina	1.033.740	1.565.094	-	-	-	2.598.834
Alte	3.445.087	4.736.655	30.895	556.392	1.356.713	10.125.742
<b>Total</b>	<b>38.771.412</b>	<b>93.422.062</b>	<b>368.141</b>	<b>27.378.454</b>	<b>22.149.079</b>	<b>182.089.148</b>

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022

*toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel*

Vanzarile de produse finite pe branduri si regiuni geografice pentru 9 luni incheiate la 30 septembrie 2021 au fost dupa cum urmeaza:

	<b>Vinuri Bostavan</b>	<b>Vinuri Purcari</b>	<b>Vinuri Domeniile Cuza</b>	<b>Vinuri Crama Ceptura</b>	<b>Divin si brandy Bardar</b>	<b>Total</b>
Romania	1.640.468	58.076.948	-	24.713.203	1.526.478	85.957.097
Republica Moldova	4.077.500	13.265.086	-	-	13.066.720	30.409.306
Polonia	12.982.611	337.068	-	37.882	39.713	13.397.274
Belarus	-	-	-	-	2.875.575	2.875.575
Cehia si Slovacia	5.802.024	112.674	-	211.204	-	6.125.902
Asia	2.251.142	2.151.292	-	551.316	483.344	5.437.094
Tarile Baltice	5.138.310	344.698	-	88.397	172.794	5.744.199
Ucraina	2.618.130	2.595.178	-	-	-	5.213.308
Alte	1.492.397	3.330.139	-	1.012.200	840.143	6.674.879
<b>Total</b>	<b>36.002.582</b>	<b>80.213.083</b>	<b>-</b>	<b>26.614.202</b>	<b>19.004.767</b>	<b>161.834.634</b>

Vanzarile de produse finite pe branduri si regiuni geografice pentru 3 luni incheiate la 30 septembrie 2022 au fost dupa cum urmeaza:

	<b>Vinuri Bostavan</b>	<b>Vinuri Purcari</b>	<b>Vinuri Domeniile Cuza</b>	<b>Vinuri Crama Ceptura</b>	<b>Divin si brandy Bardar</b>	<b>Total</b>
Romania	665.177	24.681.607	134.764	9.195.302	997.146	35.673.996
Republica Moldova	2.281.155	7.410.517	-	-	6.627.269	16.318.941
Polonia	3.657.070	85.781	-	8.621	384.908	4.136.380
Belarus	-	-	-	-	431.532	431.532
Cehia si Slovacia	1.663.484	98.811	-	125.060	-	1.887.355
Asia	841.607	1.913.768	-	-	171.025	2.926.400
Tarile Baltice	2.144.116	145.935	29.877	59.075	36.950	2.415.953
Ucraina	500.658	1.029.279	-	-	-	1.529.937
Alte	1.773.013	2.009.460	5.997	73.219	278.769	4.140.458
<b>Total</b>	<b>13.526.280</b>	<b>37.375.158</b>	<b>170.638</b>	<b>9.461.277</b>	<b>8.927.599</b>	<b>69.460.952</b>

Vanzarile de produse finite pe branduri si regiuni geografice pentru 3 luni incheiate la 30 septembrie 2021 au fost dupa cum urmeaza:

	<b>Vinuri Bostavan</b>	<b>Vinuri Purcari</b>	<b>Vinuri Domeniile Cuza</b>	<b>Vinuri Crama Ceptura</b>	<b>Divin si brandy Bardar</b>	<b>Total</b>
Romania	354.967	20.448.192	-	9.194.490	445.830	30.443.479
Republica Moldova	1.695.138	6.208.551	-	-	6.640.115	14.543.804
Polonia	3.490.435	126.602	-	5.304	-	3.622.341
Belarus	-	-	-	-	1.013.346	1.013.346
Cehia si Slovacia	1.452.497	12.035	-	211.204	-	1.675.736
Asia	464.310	631.443	-	72.838	-	1.168.591
Tarile Baltice	1.678.141	1.721	-	441	6.701	1.687.004
Ucraina	1.016.649	452.111	-	-	-	1.468.760
Alte	243.250	1.016.956	-	271.774	337.015	1.868.995
<b>Total</b>	<b>10.395.387</b>	<b>28.897.611</b>	<b>-</b>	<b>9.756.051</b>	<b>8.443.007</b>	<b>57.492.056</b>

Serviciile de gestionare a reciclarii deseurilor sunt furnizate de filiala Grupului Ecosmart Union SA si intregul venit este realizat in Romania.

**Purcari Wineries Public Company Limited**Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel**Note 15. Costul vanzarilor**

Costul vanzarilor pentru perioadele de 3 si 9 luni, incheiate la 30 septembrie 2022 si 30 Septembrie 2021, au fost dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2022</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2021</b>	<b>9-luni 2022</b>	<b>9-luni 2021</b>
<b>Vanzari produse finite</b>				
Vin	34.791.846	23.580.593	86.400.038	71.093.600
Divin	3.392.658	3.390.587	8.437.135	6.856.832
Brandy	244.893	2.839	376.038	293.729
<b>Total vanzari produse finite</b>	<b>38.429.397</b>	<b>26.974.019</b>	<b>95.213.211</b>	<b>78.244.161</b>
<b>Vanzari alte produse</b>				
Alte produse	770.298	409.988	1.716.483	1.557.339
<b>Total vanzari de alte produse</b>	<b>770.298</b>	<b>409.988</b>	<b>1.716.483</b>	<b>1.557.339</b>
<b>Servicii</b>				
Servicii hoteliere si alte servicii	1.263.802	838.334	2.447.334	1.640.664
Servicii de gestionare a reciclarii deseurilor	3.532.990	60.344	9.840.838	60.344
<b>Total servicii</b>	<b>4.796.792</b>	<b>898.678</b>	<b>12.288.172</b>	<b>1.701.008</b>
<b>Totalul costului vanzarilor</b>	<b>43.996.487</b>	<b>28.282.685</b>	<b>109.217.866</b>	<b>81.502.508</b>

**Note 16. Cheltuieli de marketing si de distributie**

Cheltuielile de marketing si de distributie pentru perioadele de 3 si 9 luni, incheiate la 30 septembrie 2022 si 30 septembrie 2021, au fost dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2022</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2021</b>	<b>9-luni 2022</b>	<b>9-luni 2021</b>
Transport	842.046	1.091.842	3.052.707	2.975.091
Beneficiile angajatilor	2.028.742	2.144.314	6.467.318	7.300.311
Marketing si distributie	4.360.177	3.049.034	9.835.177	8.342.275
Certificarea productiei	181.554	124.304	478.550	316.089
Alte costuri	(74.196)	194.751	151.959	421.627
<b>Total cheltuieli de marketing si distributie</b>	<b>7.338.323</b>	<b>6.604.245</b>	<b>19.985.711</b>	<b>19.355.393</b>

**Note 17. Cheltuieli generale si administrative**

Cheltuielile generale si administrative pentru perioadele de 3 si 9 luni, incheiate la 30 septembrie 2022 si 30 septembrie 2021, au fost dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2022</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2021</b>	<b>9-luni 2022</b>	<b>9-luni 2021</b>
Beneficiile angajatilor	3.712.963	1.778.209	11.787.300	10.605.247
Deprecierea	861.815	653.473	2.714.053	1.840.391
Onorarii pentru servicii profesionale	696.192	585.446	2.962.022	1.782.001
Impozite si taxe	941.150	27.219	1.644.670	1.043.869
Deplasari	150.419	76.987	327.240	106.697
Securitate	4.003	3.179	10.258	9.392
Chirie	23.854	42.986	71.756	82.991
Comisioane bancare	116.124	122.503	273.447	266.834
Reparatii si intretinere	537	91.912	387.972	267.478
Comunicatii	58.608	59.301	225.958	167.205
Combustibil	89.230	56.087	211.745	147.706
Penalitati	149.392	431	224.784	79.633
Asigurari	37.116	52.453	150.549	128.638
Materiale	44.712	54.747	107.720	121.007
Altele	68.887	834.878	565.377	1.064.278
<b>Total cheltuieli generale si administrative</b>	<b>6.955.002</b>	<b>4.439.811</b>	<b>21.664.851</b>	<b>17.713.367</b>

## Note 18. Alte venituri din exploatare

Alte venituri din exploatare pentru perioadele de 3 si 9 luni, incheiate la 30 septembrie 2022 si 30 septembrie 2021, au fost dupa cum urmeaza:

	<u>3-luni incheiate la 30 septembrie 2022</u>	<u>3-luni incheiate la 30 septembrie 2021</u>	<u>9-luni 2022</u>	<u>9-luni 2021</u>
Reluari ale veniturilor	322.848	229.033	800.832	791.251
Castiguri din datorii comerciale si alte datorii casate (anulate)	19	3.818	1.643	447.219
Castig net/(pierdere) din vanzarile altor materiale	4.422	32.615	(16.998)	28.472
Altele	(291.192)	(50.852)	(1.504)	19.165
<b>Total alte venituri din exploatare</b>	<b><u>36.097</u></b>	<b><u>214.614</u></b>	<b><u>783.973</u></b>	<b><u>1.286.107</u></b>

## Note 19. Alte cheltuieli din exploatare

Alte cheltuieli din exploatare pentru perioadele de 3 si 9 luni, incheiate la 30 septembrie 2022 si 30 septembrie 2021, au fost dupa cum urmeaza:

	<u>3-luni incheiate la 30 septembrie 2022</u>	<u>3-luni incheiate la 30 septembrie 2021</u>	<u>9-luni 2022</u>	<u>9-luni 2021</u>
Ajustari pentru deprecierea imobilizarilor corporale, net	(17.669)	(20.200)	(76.662)	(59.941)
Provizioane create pe parcursul anului	-	-	-	-
Cheltuieli indirecte nealocate	73.225	81.849	236.518	259.395
Ajustarea la valoarea justa a recoltei strugurilor de vita de vie proprie	(2.086.925)	(220.582)	(2.144.673)	(259.555)
Ajustarea la valoarea justa a recoltei strugurilor din activitatea controlata in comun/leasing operational	1.433.190	566.204	1.504.212	640.762
(Castig)/pierdere din cedarea de imobilizari corporale si necorporale	208.289	(231.408)	156.407	(474.014)
Altele	-	-	-	-
<b>Total alte cheltuieli din exploatare</b>	<b><u>(389.890)</u></b>	<b><u>175.863</u></b>	<b><u>(324.198)</u></b>	<b><u>106.647</u></b>

### Provizioane

Grupul a instituit provizioane pentru riscurile fiscale pentru care conducerea a evaluat ca fiind probabila o iesire de resurse.

Miscarile in provizioane in perioada 1 ianuarie 2021 - 30 septembrie 2022 au fost dupa cum urmeaza:

	<u>30 septembrie 2022</u>	<u>31 decembrie 2021</u>
<b>Sold la 1 ianuarie 2022 / 1 ianuarie 2021</b>	<b>5.960.310</b>	<b>7.515.280</b>
Provizion inversat in legatura cu cedarea instrumentelor de capitaluri proprii	-	(1.266.843)
Provizion utilizat in timpul anului	-	(1.055.004)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	922.132	766.877
<b>Sold la 30 septembrie 2022 / 31 decembrie 2021</b>	<b><u>6.882.442</u></b>	<b><u>5.960.310</u></b>

## Note 20. Rezultatul financiar net

Rezultatul financiar net pentru perioadele de 3 si 9 luni,, incheiate la 30 septembrie 2022 si 30 septembrie 2021, a fost dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate 30 Septembrie 2022</b>	<b>3-luni incheiate 30 Septembrie 2021</b>	<b>9-luni 2022</b>	<b>9-luni 2021</b>
Castig net din cedarea investitiilor de capitaluri proprii	-	4.829.643	-	5.527.621
Venituri din dobanzi	38.757	2.588	86.800	4.113
Venituri din diferentele de curs valutar	385.085	-	-	-
Altele venituri	-	236	-	812
<b>Venituri financiare</b>	<b>423.842</b>	<b>4.832.467</b>	<b>86.800</b>	<b>5.532.546</b>
Cheltuieli cu dobanzile	(1.179.826)	(792.120)	(3.262.790)	(2.961.355)
Pierdere neta din diferentele de curs valutar	-	(783.287)	(2.370.013)	(2.841.395)
<b>Cheltuieli financiare</b>	<b>(1.179.826)</b>	<b>(1.575.407)</b>	<b>(5.632.803)</b>	<b>(5.802.750)</b>
<b>Venit/(cost) financiar net</b>	<b>(755.984)</b>	<b>3.257.060</b>	<b>(5.546.003)</b>	<b>(270.204)</b>

## Note 21. Beneficiile angajatilor

La finele perioadei raportate, datoriile privind beneficiile angajatilor au fost dupa cum urmeaza:

	<b>30 septembrie 2022</b>	<b>31 decembrie 2021</b>
Datorii fata de angajati	3.412.419	2.635.620
Datorii privind concediul nefolosit	2.684.900	2.036.279
<b>Total datorii privind beneficiile angajatilor</b>	<b>6.097.319</b>	<b>4.671.899</b>

Cheltuielile cu beneficiile angajatilor includ salarii de baza, contributia pentru asigurare medicala obligatorie, contributia pentru asigurare sociala obligatorie, bonusurile pentru performanta si prime cu plata pe baza de actiuni.

Cheltuielile privind beneficiile angajatilor sunt incluse in urmatoarele elemente:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2022</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2021</b>	<b>9-luni 2022</b>	<b>9-luni 2021</b>
Cheltuieli generale si administrative	3.712.963	1.778.209	11.787.300	10.605.247
Costul vanzarilor	3.105.640	1.357.759	7.671.950	6.003.932
Stocuri	2.388.788	1.951.436	6.257.118	4.266.466
Costuri de marketing si de distributie	2.028.742	2.144.314	6.467.318	7.300.311
<b>Total cheltuieli privind bneficiile angajatilor</b>	<b>11.236.133</b>	<b>7.231.718</b>	<b>32.183.686</b>	<b>28.175.956</b>

Cheltuielile privind beneficiile angajatilor sunt formate din urmatoarele categorii:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2022</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2021</b>	<b>9-luni 2022</b>	<b>9-luni 2021</b>
Salarii de baza si bonusuri pentru performanta	9.045.416	6.265.154	26.359.168	25.100.736
Prime cu plata pe baza de actiuni	426.999	-	1.553.834	-
Asigurari sociale si medicale obligatorii	1.763.718	966.564	4.270.684	3.075.220
<b>Total cheltuieli privind bneficiile angajatilor</b>	<b>11.236.133</b>	<b>7.231.718</b>	<b>32.183.686</b>	<b>28.175.956</b>

**Purcari Wineries Public Company Limited**Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel**Note 22. Persoane afiliate**

Urmatoarele persoane au fost afiliate Grupului in perioada de 9 luni incheiata la 30 septembrie 2020:

<b>Numele entitatii</b>	<b>Relatia cu Societatea</b>
Persoane-cheie in conducere	Membrii consiliului de administratie al Societatii, Directorii Generali, directorul Financiar si Directorul pe Vanzari ai societatilor din cadrul Grupului
Victor Bostan	Director General, membru al consiliului de administratie si actionar semnificativ, prin Amboselt Universal Inc.
Agro Sud Invest SRL	Entitate controlata de un membru cheie al conducerii prin participare in actionariat
BSC Agro SRL	Entitate controlata de un membru cheie al conducerii prin participare in actionariat
Victoriavin SRL	Entitate controlata de Victor Bostan prin participare semnificativa in actionariat
MAIB SA	Membru comun in consiliile de administratie ale Companiei si Bancii
Ecosmart Union SA	Subsidiara din 15 septembrie 2021

**Tranzactii cu persoane-cheie in conducere si cu alte parti afiliate:**

	<b>Valoarea tranzactiilor - venituri/(cheltuieli) pentru perioada de noua luni incheiate la</b>		<b>Sold – creanta/(datorie)la:</b>	
	<b>30 septembrie 2022</b>	<b>30 septembrie 2021</b>	<b>30 septembrie 2022</b>	<b>31 decembrie 2021</b>
<b>Victor Bostan</b>				
- Salarii si bonusuri pentru performanta	(890.161)	(785.999)	(1.832.829)	(1.102.570)
<b>MAIB SA</b>				
- Vanzari marfuri	8.552	6.343		
- Dobanda	(2.126.004)	(1.745.688)		
- Sold credite	6.158.397	(18.590.467)	(63.122.666)	(55.803.095)
- Comisioane bancare	(173.194)	(205.555)		
- Numerar si echivalente in numerar			3.858.469	21.065.011
<b>Victoriavin SRL</b>				
- Datorii din contracte de leasing			(4.515.996)	(3.894.567)
- Cheltuieli cu dobanzile	(324.041)	(298.107)		
- Datorii comerciale		(3.556)	(5.820)	(5.545)
- Achizitii de stocuri	(3.986)			
- Cheltuieli privind chiria	(35.616)	(33.394)		
<b>Agro Sud Invest SRL</b>				
- Servicii agricole	(4.571.336)	(3.102.859)		
- Datorii comerciale			(2.444.091)	(1.070.597)
<b>BSC Agro SRL</b>				
- Servicii agricole	(5.775.380)	(4.029.360)		
- Datorii comerciale			(2.833.165)	(1.127.617)
<b>Ecosmart Union SA</b>				
- Alte cheltuieli		(1.896.678)		
<b>Personal de conducere cheie</b>				
- Salarii si bonusuri pentru performanta	(2.336.429)	(2.460.576)	(376.186)	(2.491.011)
- Prime cu plata pe baza de actiuni	(1.050.228)	(3.962.208)	(1.995.604)	(3.262.251)

**Note 23. EBITDA**

Profitul inainte de dobinzi, impozit, amortizare si depreciere ("EBITDA") este calculate ca profitul / (pierderea) aferenta perioadei (prezentat in situatia consolidate a profitului sau pierderii si a altor elemente ale rezultatul global), la care se aduna impozitul pe profit, rezultatul financiar net si amortizarea totala a imobilizarilor corporale si necorporale.

Managementul Grupului monitorizeaza EBITDA la nivel consolidat, ca masura considerata relevanta pentru intelegerea performantei financiare a Grupului.

EBITDA nu este un indicator IFRS si nu trebuie tratat ca pe o alternativa la indicatorii IFRS. Mai mult, EBITDA nu este difinita in mod unitar. Metoda de calcul al EBITDA utilizata de alte societati poate fi diferita semnificativ de cea utilizata de catre Grup. In consecinta, EBITDA prezentata in aceasta nota nu poate fi utilizata ca atare in scopul comparatiei cu EBITDA altor societati.

EBITDA pentru trimestrul 3 si 9 luni, incheiate la 30 Septembrie 2022, si trimestrul 3 si 9 luni, incheiate la 30 Septembrie 2021, a fost dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2022</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2021</b>	<b>30 septembrie 2022</b>	<b>30 septembrie 2021</b>
<b>EBITDA</b>	<b>22.084.229</b>	<b>23.055.028</b>	<b>60.707.551</b>	<b>58.159.950</b>
Minus: depreciere	(4.075.689)	(4.138.509)	(12.797.390)	(10.619.115)
Minus: amortizare	(61.207)	(58.024)	(171.497)	(120.038)
<b>Rezultat din exploatare</b>	<b>17.947.333</b>	<b>18.858.495</b>	<b>47.738.664</b>	<b>47.420.797</b>
Minus: rezultatul financiar net	(755.984)	3.257.060	(5.546.003)	(270.204)
<b>Profit inainte de impozitare</b>	<b>17.191.349</b>	<b>22.115.555</b>	<b>42.192.661</b>	<b>47.150.593</b>
Minus: impozitul pe profit	(2.698.890)	(2.702.475)	(6.823.086)	(7.363.611)
<b>Profitul perioadei</b>	<b>14.492.459</b>	<b>19.413.080</b>	<b>35.369.575</b>	<b>39.786.982</b>

**Note 24. Indicatori financiari**

Mai jos sunt prezentat indicatorii financiari importanti pentru evaluarea pozitiei financiare a companiei.

Indicatorul lichiditatii curente – reprezinta capacitatea companiei de a-si achita obligatiile curente de datorie fara a atrage capital extern. Se calculeaza prin impartirea activelor curente la datoriile curente. O companie cu un raport current mai mic de unu, nu are, in multe cazuri, capitalul la indemina pentru a-si indeplini obligatiile pe termen scurt, daca toate ar fi datorate dintr-o data, in timp ce un raport current mai mare decit unu, indica faptul ca compania are resurse financiare suficiente sa ramina solventa pe termen scurt. Cu toate acestea, deoarece indicatorul current in orice moment este doar o imagine instantanee, nu este o reprezentare completa a lichiditatii sau a solvabilitatii unei companii. In perioada raportata, raportul este prezentat in tabelul de mai jos si reprezinta 1.42, ceea ce reprezinta o imbunatatire semnificativa fata de 1.25 inregistrata la sfirsitul anului.

Indicatorul gradului de indatorare – reprezinta o metoda de masurare a levierului financiar al entitatii, care demonstreaza gradul in care activitatea unei societati este finantata din fondurile actionarilor versus fondurile creditorilor. Un raport de angrenaj intre 25% si 50% este de obicei considerat optim sau normal pentru companiile bine stabilite. Un grad de indatorare optim este determinat in primul rind prin comparatia intre mai multe companii din aceeasi industrie.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2022  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

Viteza de rotatie a debitorilor – reprezinta o masura contabila folosita pentru a cuantifica eficacitatea unei companii in colectarea creantelor sau a banilor datorati de clienti. Tinand cont de sezonalitatea activitatii noastre, putem observa ca la sfirsitul anului indicatorul vitezei de rotatie a debitorilor creste usor, dar se recupereaza la jumatatea anului. Acest lucru indica faptul ca procesul de colectarea creantelor este eficient si compania are o proportie ridicata de clienti de calitate care isi platesc datoriile rapid.

Viteza de rotatie a activelor imobilizate – determina eficienta cu care o societate isi foloseste activele imobilizate pentru a genera venituri pentru intreprindere. O rata mai mare indica faptul ca managementul isi foloseste activele fixe mai eficient. O rata mai mare nu spune nimic despre capacitatea unei companii de a genera profituri solide sau fluxuri de numerar. Acest indicator a crescut de la 1.0 la 1.3, ceea ce inseamna ca compania obtine rezultate din investitii corecte.

<b>Indicator, RON</b>	<b>30 septembrie 2022</b>		<b>31 decembrie 2021</b>	
<b>Indicatorul lichiditatii curente</b>				
Active Curente	213.068.118	1,42	202.573.676	1,25
Datorii Curente	149.814.525		162.132.654	
<b>Indicatorul gradului de indatorare</b>				
Capitalul imprumutat	119.218.503	41%	97.984.663	38%
Capitalul propriu	288.792.326		259.946.733	
Capitalul imprumutat	119.218.503	29%	97.984.663	27%
Capitalul angajat	408.010.829		357.931.396	
<b>Viteza de rotatie a debitorilor, zile</b>				
Sold clienti	67.651.385	91	63.320.703	92
Vanzari nete anualizate / 360	739.895		689.260	
<b>Viteza de rotatie a activelor imobilizate</b>				
Vanzari nete anualizate	266.362.279	0,9	248.133.715	1,0
Active imobilizate	309.813.740		258.980.011	

**Note 25. Evenimente dupa data bilanțului raportat**

Nu au fost evenimente ulterioare importante cu impact material asupra bilanțului și asupra înțelegerii acestor situații financiare consolidate cu excepția:

La 10 octombrie 2022, Grupul a finalizat achiziționarea unui pachet de 76% din capitalul social al entității bulgarești Angel's Estate S.A., o crama cu ciclu complet, situată în apropiere de Stara Zagora, care operează circa 100 ha de podgorii proprii și are o capacitate anuală de producție de peste un milion de sticle.