

In dosar
G. G. G.
Republica



Moldova

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE Nr. 3/12

Din 31 mai 2000

- ☐ ☒ Cu privire la delimitarea sectoarelor
municipiului Chișinău în hotarele
intravilanului

Pornind de la necesitatea concretizării unor porțiuni de hotar ca urmare a extinderii construcțiilor capitale, în scopul delimitării și reglementării hotarelor dintre sectoarele din intravilanul municipiului Chișinău, în conformitate cu prevederile Legii nr.191-XIV din 12.11.98 "Privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova", în temeiul pct.23 lit.b) din Statutul municipiului Chișinău, aprobat prin Legea nr. 431-XIII din 19.04.95 și art.18 din Legea nr. 186-XIV din 06.11.98 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc hotarele sectoarelor Buiucani, Botanica, Centru, Ciocana și Râșcani, în limita intravilanului municipiului Chișinău, conform anexei nr.1 și anexei nr.2.

2. Direcția funciară (dl Anatol Rău):

2.1. Va introduce modificările respective în documentația de cadastru și va ține cont de hotarele stabilite la efectuarea lucrărilor de reglementare a regimului proprietății funciare.

2.2. Va prezenta Organului Cadastral Teritorial Chișinău materialele grafice, în formă, electronică referitor la hotarele stabilite ale sectoarelor municipiului Chișinău.

3. Departamentul arhitectură și urbanism (dl Vladimir Modârcă):

3.1. La reexaminarea planului general de dezvoltare a municipiului Chișinău, va opera modificările hotarelor sectoarelor în conformitate cu prevederile prezentei decizii și, după caz, va prezenta propuneri de modificare a hotarelor pornind de la prevederile planului urbanistic general.

3.2. Va introduce modificările respective în planurile de serviciu.

4. Preturile sectoarelor, precum și toate serviciile municipiului Chișinău vor ține cont de modificările operate în hotarele sectoarelor municipale stabilite prin prezenta decizie.

5. Se consideră nulă decizia comitetului executiv al Sovietului orășenesc Chișinău de Deputați ai Norodului nr.17/9 din 14.08.85. "Cu privire la stabilirea hotarelor raionului "Dnestrovk" și modificarea hotarelor raioanelor Lenin, Octombrie și Frunze ale orașului Chișinău".

6. Departamentul relații cu publicul (dl Alexandru Dorogan) va da publicității și va familiariza populația cu prevederile prezentei decizii.

7. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Ion Paladi va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pavel Caba

CONTRASEMNAT:

SECRETAR AL CONSILIULUI



Vladimir Șarban

Anexa nr. 1
la decizia Consiliului municipal Chișinău
nr. 348 din 31 mai 2000

Sectorul Buiucani

De la intersecția hotarului nord-vestic al municipiului Chișinău cu șoseaua spre satul Ghidighici (satul Ghidighici, municipiul Chișinău) pe partea stângă a autodrumului sus numit până la intersecția acestuia cu șoseaua Balcani, pe partea dreaptă a șos. Balcani până la calea ferată apoi pe partea stângă a terasamentului căii ferate până la str. Mihai Viteazul, mai departe pe partea impară a străzii Mihai Viteazul (cu includerea acesteia în limitele sectorului Buiucani) până la hotarul terenului S. A. "Bucuria" (str. Columna, 162), pe hotarul terenului S. A. "Bucuria" mai departe în lungul gardului depozitelor M.A.I. al R.M. cu ieșire la teritoriul spitalului nr.4 apoi pe hotarul terenului spitalului nr.4 din str. Columna, 150 (cu includerea terenurilor S. A. "Bucuria" și a spitalului nr.4 în hotarele sectorului Buiucani) și pe bordurul de pe partea impară a str. Columna până la intersecția cu str. A. Pușkin pe bordurul de pe partea impară a str. A. Pușkin până la str. A. Mateevici (începând cu clădirea Universității de Stat din Moldova din str. A. Mateevici, 60 în lungul celorlalte clădiri a Universității de Stat din Moldova cu includerea lor în hotarul sectorului Buiucani) până la intrarea centrală în parcul "Valea Morilor" (construcțiile din str. A. Mateevici, 77. se include în componența sectorului Centru) și a terenului cantinei Căminarilor de Stat (construcțiile din str. A. Mateevici, 79. se include în componența sectorului Buiucani), mai departe cu ieșire la scara ce duce înspre iazul "Valea Morilor", pe bardurul din partea dreaptă a potecei până la dig. în lungul lui pe bardurul din partea stângă cu ieșire la poteca asfaltată a parcului "Valea Morilor", apoi în lungul bardurului de pe partea stângă a potecei asfaltate cu ieșire la terenurile "EXPO-Business", pe hotarul "EXPO-Business" cu ieșire la hotarul pădurii-parc "Schinoasa", apoi pe hotarul pădurii-parc "Schinoasa" în adiacența caselor de locuit individuale în lungul lor (casele de locuit individuale din străzile Schitului, Dragomirna și Gh. Codreanu cu menținerea lor în hotarele sectorului Buiucani) până la casa cu nr.87 din str. Gh. Codreanu (cu includerea ei în hotarele sectorului Buiucani) pe hotarele lotului de pe lângă casă din adresa nominalizată până la ieșirea la hotarul de la sud-vest a municipiului Chișinău (orașul Durlești, municipiul Chișinău).

Sectorul Râșcani

De la intersecția hotarului nord-vestic al municipiului Chișinău cu șoseaua spre satul Ghidighici (satul Ghidighici, municipiul Chișinău) pe partea stângă a autodrumului sus numit până la intersecția acestuia cu șoseaua Balcani pe partea dreaptă a șos. Balcani până la calea ferată apoi pe partea stângă a terasamentului căii ferate până la str. Mihai Viteazul, mai departe pe partea impară a străzii Mihai Viteazul (cu includerea acesteia în limitele sectorului Buiucani) până la hotarul terenului S. A. "Bucuria" (str. Columna, 162), pe hotarul terenului S. A. "Bucuria" prelungind în lungul gardului depozitelor M.A.I. al R.M. cu ieșire la teritoriul spitalului nr.4 apoi pe hotarul terenului spitalului nr.4 din str.Columna, 150 (cu includerea terenurilor S. A. "Bucuria" și a spitalului nr.4 în hotarele sectorului Buiucani și pe bordurul de pe partea impară a str. Columna până la intersecția cu str. Ismail, cotește la stânga, intersectează str. Columna și pe bordurul de pe partea impară a străzii Ismail, (intersectând străzile Alexandru cel Bun și Bălănescu) ajunge până la str.Abraam Iancu, cotește la dreapta, intersectează str. Ismail cu ieșire la str. D. Cantemir, apoi pe partea impară a bd. D. Cantemir până la încrucișarea de trafic în regiunea hotelului "Cosmos", mai departe cotește la stânga întretaie bd. D. Cantemir în regiunea clădirii cu 15 nivele, cotește la dreapta cu ieșire la str. Albișoara, întretaie strada nominalizată și pe bordurul din partea dreaptă a str. Ismail, ce în locul dat trece în podul de trecere peste calea ferată, îl întretaie în regiunea primei scări de pe pod și cotește la dreapta, pe marginea părții stângi a podului până la a doua scară a lui (cu includerea acestui pod de trecere peste calea ferată în hotarele sectorului Centru), unde iese la terenul de sub pod ocupat sub parcare auto a Societății "Automotconducătorul", trece pe bordurul din partea dreaptă a autodrumului în lungul parării auto (cu includerea ei în hotarele sectorului Centru), mai departe pe partea stângă a autodrumului cu ieșire la podul de pe râul Bâc, pe marginea părții stângi a podului nominalizat (cu includerea în hotarele sectorului Ciocana) în prelungirea str. Ismail, pe bordurul de pe partea impară a străzii, întretaie Calea Moșilor, str. Tudor Vladimirescu, str-la Vadul lui Vodă cu ieșire la str. Vadul lui Vodă, în continuare, pe bordurul de pe partea impară a str. Vadul lui Vodă până la str. M. Sadoveanu, pe bordurul din partea stângă a str. M. Sadoveanu (cu includerea în componența sectorului Ciocana: a terenului, din hotarele parcului Râșcani, transmis în fondul de rezervă a Primăriei municipiului Chișinău, terenurile grădiniței de copii și a restaurantului) cu ieșire la autodrumul de trecere înspre Stația de alimentare cu petrol a Întreprinderii cu capital străin "ARCH Petrol" S. R. L. str. A.Russo, 16 (cu includerea drumului de trecere și a Stației de alimentare cu petrol în hotarele sectorului Ciocana), pe partea stângă a autodrumului nominalizat cu ieșire la str. A. Russo, pe bordurul părții stângi (pare) a str. A. Russo până la str. Dîmo, cotește la dreapta, întretaie str. A. Russo, și pe bordurul din partea dreaptă a str. Dîmo până la str. Studenților o întretaie și iese la terenul școlii-grădiniță "Woldorf" nr.25 str. Studenților 11, în lungul gardului școlii nominalizate a grădiniței de copii nr.132 (str. Studenților.11/1) cu ieșire la hotarul nordic al municipiului Chișinău (comuna Stăuceni, municipiul Chișinău).

Sectorul Ciocana

De la hotarul nordic a municipiului Chișinău (comuna Stăuceni, municipiul Chișinău) în lungul gardului grădiniței de copii nr.132 (str. Studenților, 11/1), a școlii-grădiniță "Woldorf" nr.25 str. Studenților 11. pe partea dreaptă a str. Studenților până la str. Dimo. cotește la stânga, întretaie str. Studenților și pe bordurul din partea stângă a str. Dimo până la str. A. Russo, întretaie str. A. Russo, și pe bordurul de pe partea pară a str. A. Russo până la drumul de trecere înspre Stația de alimentare cu petrol a Întreprinderii cu capital străin "ARCH Petrol" S. R. L. str. A. Russo, 16 (cu includerea drumului de trecere și a Stației de alimentare cu petrol în hotarele sectorului Ciocana), în continuare pe partea dreaptă a drumului dat cu ieșire la str. M. Sadoveanu, apoi pe bordurul din partea dreaptă a str. M. Sadoveanu (cu includerea în componența sectorului Ciocana: a terenului, din hotarele parcului Râșcani, transmis în fondul de rezervă a Primăriei municipiului Chișinău, terenurile grădiniței-creșă de copii nr.169, str. M. Sadoveanu nr.1 și a restaurantului "Mugureel", str. M. Sadoveanu nr.4) cu ieșire la str. Vadul lui Vodă. pe bordurul de pe partea impară a str. Vadul lui Vodă întretaie str.-la Vadul lui Vodă. str. Tudor Vladimirescu. Calea Moșilor cu ieșire la str. Ismail. pe bordurul părții impare a străzii date până la podul de pe râul Bâc, pe marginea părții drepte a podului nominalizat (cu includerea în hotarele sectorului Ciocana) cu ieșirea la trecerea pentru pietoni de sub pod în regiunea coborârii de pe acest pod înspre autodrumul din lungul teritoriului Întreprinderii mixte "Piele" S.A. (str. Ismail. 99), apoi cotește la stânga, întretaie podul de pe râul Bâc cu ieșire la Calea Basarabiei. pe bordurul din partea stângă a Căii Basarabiei până la rețelele termice aeriene. ce trece pe sub podul de peste râul Bâc în regiunea încrucișării de trafic. ce leagă sectorul Botanica și sectorul Ciocana (cu includerea podului nominalizat în hotarele sectorului Ciocana). în continuare în lungul rețelelor termice până la ieșirea la autodrum apoi pe bordurul rețelelor termice până la hotarul de la sud-est al municipiului Chișinău. în regiunea satului Bâc (com. Bubuieci, municipiul Chișinău)

Sectorul Centru

De la hotarul sudic al municipiului Chișinău (or. Codru, municipiul Chișinău) la răscrucea str. Ungureanu cu str. Grenoble. pe bordurul de pe partea impară a str. Ungureanu până la str. Independenței, pe bordurul din partea stângă a str. Independenței până la str. Hristo Botev. pe bordurul din partea stângă a str. Hristo Botev (cu păstrarea în supunerea administrativă a sectorului Botanica a Colegiului Republica de muzică "Șt. Neaga din str. Hr. Botev.4 și a liceului Republican intern cu profil sportiv din str. Hr. Botev.2) cu ieșirea la podul-viaduct. pe marginea părții stângi a viaductului (cu păstrarea lui în hotarele sectorului Centru) până la trecerea

subterană pentru pietoni în raionul spitalului nr.1 orășenesc (cu includerea trecer
subterane pentru pietoni în hotarele sectorului Botanica), pe parcurs intersectează
viaductul pe marginea de sus a trecerii subterane pentru pietoni și iese la terenurile
spitalului nr.1 orășenesc. În lungul gardului spitalului nominalizat până la terenurile
punctului central de distribuție electric nr.15 (str. Melestiu, 22/1) apoi în lungul
gardului ce divizează teritoriul spitalului cu punctului central de distribuție electric nr.
15 trece în lungul gardului punctului central de distribuție electric nr.15 și iese la
terenurile Dispecieratului serviciului de urgență a Regiei locativă din sectorul Centru
(str. Melestiu.18 "a") cu ieșirea la teritoriul școlii particulare "Școala Petrovski" și a
grădiniței de copii nr. 92 (din str. Melestiu, 20 "a") apoi pe bordurul din partea stângă
a cărării asfaltate iese la str. Melestiu în regiunea casei individuale de locuit din str.
Melestiu, 16 apoi pe bordurul din partea înpară a str. Melestiu intersectând str. Valea
Trandafirilor cu ieșire la str. Odesa o întretaie, apoi pe bordurul din partea impară
str. Odesa cu ieșire la str. Fântânilor, pe parcurs, în lungul bordurul părții impare a str
Fântânilor în lungul teritoriului Asociația de producție "Vibropribor" (bd.Gagarin, 10
cu ieșire la bd.Gagarin îl intersectează în regiunea casei de locuit cu 5 nivele nr.7 din
bd. Gagarin, apoi pe bordurul părții impare a bd.Gagarin, cotește la stânga cu ieșire la
str. Gării, trece pe bordurul din partea impară a str. Gării, întretaie gardul până la
calea ferată, apoi pe partea dreaptă a primei linii moarte de cale ferată până la capăt
cotește la dreapta cu ieșire la șos. Muncești și pe bordurul din partea stângă a șos
Muncești până la tercea peste calea ferată cu ieșirea spre autodrum în raion
Societății pe acțiuni "Carmez" (șos.Muncești, 121) mai departe pe bordurul din parte
dreaptă a autodrumului nominalizat cu ieșire la Calea Basarabiei, întretaie Calea
Basarabiei, pe partea dreaptă a liniei ce desparte gazonului cotește la stânga și la
bordura din partea dreaptă a Calei Basarabiei până la str. Ismail în regiunea pod
de pe râul Bâc (cu includerea în hotarele sectorului Ciocana), întretaie str. Ismail
iese la trecerea pentru pietoni de sub pod, pe partea stângă a trecătoarei cu ieșire
autodrum apoi în lungul teritoriului Întreprinderii mixte "Piele" S. A. (str. Ismail, 9)
pe bordura din partea stângă a autodrumului de sub pod în lungul terenului ocupat de
parcarea auto a Societății "Automotoconducătorul", (cu includerea ei în hotare
sectorului Centru), până la podul de peste calea ferată (cu includerea podului
componenta sectorului Centru) în regiunea primei scări de pe pod, întretaie
perpendicular terașamentul căii ferate cu ieșire la str. Albișoara până la a doua sc
cotește la stînga, intersectează str. Ismail apoi pe bordurul din partea stângă a
Albișoara până la încrucișarea de trafic în regiunea hotelului "Cosmos", mai dep
întretaie str. Albișoara și iese la partea pară a bd. D. Cantemir, pe bordurul din par
pară a bd. D. Cantemir în regiunea clădirii cu 15 nivele întretaie bd. D. Cantemir și

bordurul din partea impară a bd. D. Cantemir până la str. Ismail apoi pe bordurul părții impare a str. Ismail până la bd. Columna, întretaie str. Columna în continuare pe bordurul de pe partea impară a str. Columna cu ieșire la str. A. Pușkin, pe bordurul de pe partea impară a str. A. Pușkin până la str. A. Mateevici mai departe pe bordurul de pe partea pară a str. A. Mateevici (începând cu clădirea Universității de Stat din Moldova din str. A. Mateevici, 60 în prelungirea celorlalte clădiri cu includerea lor în hotarul sectorului Buiucani) până la intrarea centrală în parcul "Valea Morilor", cotește la stânga, întretaie str. A. Mateevici, în lungul peretelui ce divizează intrarea în parc și terenurile cantinei Căminării de Stat a Republicii Moldova (construcțiile Direcției percurilor de cultură și odihnă din str. A. Mateevici, 77, a se includ în componența sectorului Centru iar terenurile cantinei Căminării de Stat a Republicii Moldova din str. A. Mateevici, 79 în hotarele sectorului Buiucani) în continuare iese la scara ce duce înspre iazul "Valea Morilor", pe bordurul din partea dreaptă a poteci până la dig (cu includerea în hotarul sect. Centru), în lungul lui pe bordurul din partea stângă cu ieșire la poteca asfaltată a parcului "Valea Morilor", apoi în lungul bordurului din partea stângă a poteci asfaltate cu ieșire la terenurile "EXPO-Business", pe hotarul "EXPO-Business" cu ieșire la hotarul pădurii-parc "Schinoasa", apoi pe hotarul pădurii-parc "Schinoasa" ce duce în lungul construcției individuale de locuit (casele de locuit individuale din străzile Schitului, Dragomirna și Gh. Codreanu cu menținerea lor în hotarele sectorului Buiucani) până la casa individuală de locuit nr.87 din str. Gh. Codreanu (cu includerea ei în hotarele sectorului Buiucani) pe hotarele lotului de pe lângă casă din adresa nominalizată până la ieșirea la hotarul de la sud-vest a municipiului Chișinău (orașul Durlești, municipiul Chișinău).

Sectorul Botanica

De la hotarul sudic al municipiului Chișinău (or. Codru, municipiul Chișinău) la răscrucea str. Ungureanu cu str. Grenoble, pe bordurul de pe partea impară a str. Ungureanu până la str. Independenței, pe bordurul din partea stângă a str. Independenței până la str. Hristo Botev, pe bordurul din partea stângă a str. Hristo Botev (cu păstrarea în supunerea administrativă a sectorului Botanica a Colegiului Republica de muzică "Șt. Neaga din str. Hr. Botev, 4 și a liceului Republican internat cu profil sportiv din str. Hr. Botev, 2) cu ieșirea la podul-viaduct, pe marginea părții stângi a viaductului (cu păstrarea lui în hotarele sectorului Centru) până la trecerea subterană pentru pietoni în raionul spitalului nr.1 orașenesc (cu includerea trecerii subterane pentru pietoni în hotarele sectorului Botanica), pe parcurs intersectează viaductul pe marginea de sus a trecerii subterane pentru pietoni și iese la terenurile spitalului nr.1 orașenesc, în lungul gardului spitalului nominalizat până la terenurile punctului central de distribuție electric nr.15 (str. Meleștiu, 22/1) apoi în lungul

gardului ce divizează teritoriul spitalului cu punctului central de distribuție electric nr. 15 trece în lungul gardului punctului central de distribuție electric nr. 15 și iese la terenurile Dispecieratului serviciului de urgență a Regiei locativă din sectorul Centru (str. Melestiu, 18 "a") cu ieșirea la teritoriul școlii particulare "Școala Petrovski" și a grădiniței de copii nr. 92 (din str. Melestiu, 20 "a") apoi pe bardurul din partea stângă a cărării asfaltate ese la str. Melestiu în regiunea casei individuale de locuit din str. Melestiu, 16 apoi pe bardurul din partea impară a str. Melestiu intersectând str. Valea Trandafirilor cu ieșire la str. Odesa o întretaie, apoi pe bardurul din partea impară a str. Odesa cu ieșire la str. Fântânilor, pe parcurs, în lungul bardurul părții impare a str. Fântânilor în lungul teritoriului Asociația de producție "Vibroprigor" (bd. Gagarin, 10) cu ieșire la bd. Gagarin îl intersectează în regiunea casei de locuit cu 5 nivele nr. 7 din bd. Gagarin, apoi pe bardurul părții impare a bd. Gagarin, cotește la stânga cu ieșire la str. Gării, trece pe bordurul din parztea impară a str. Gării, întretaie gardul până la calea ferată, apoi pe partea dreaptă a primei linii moarte de cale ferată până la capăt. cotește la dreapta cu ieșire la șos. Muncești și pe bordurul din partea stângă a șos. Muncești până la tercea peste calea ferată cu ieșirea spre autodrum în raionul Societății pe acțiuni "Carmez" (șos. Muncești, 121) mai departe pe bordurul din partea dreaptă a autodrumului nominalizat cu ieșire la Calea Basarabiei, cotește la dreapta, pe bordurul din partea stângă a Călii Basarabiei până la rețelele termice aeriene, ce trece pe sub podul de peste râul Bâc în regiunea încrucișării de trafic, ce leagă sectorul Botanica și sectorul Ciocana (cu includerea podului nominalizat în hotarele sectorului Ciocana). în continuare în lungul rețelelor termice până la ieșirea la autodrum apoi pe bordurul rețelelor termice până la hotarul de la sud-est al municipiului Chișinău. în regiunea satului Bâc (com. Bubuieci, municipiul Chișinău).

SECRETAR AL CONSILIULUI



Vladimir Șarban

PLANUL

stabilirii hotarelor sectoarelor administrative din intravilanul mun. Chișinău

Anexa nr. 2
la Decizia Consiliului municipal Chișinău
nr. 3/12 din 31.05.2000

APROBAT

Șeful Direcției Funciare a Primăriei municipiului Chișinău

Anatol Rău
Arhitect al municipiului Chișinău

Vladimir Modărcă



Contrasemnat:

SECRETAR AL CONSILIULUI

Șeful secției *P. Prodan*

Barbu
Vladimir Șarban